



નિયમો

- પ્લાન પાસ તથા એન.એ., એન.ઓ.સી. ટાઇટલ ક્લીયર.
- જી.ઇ.બી. તથા મેઇન્ટેન્સ ચાર્જ મેમ્બરે પોતે ભોગવવાનો રહેશે.
- સરકારશ્રીના નવા નીતી નિયમો મુજબ ભવિષ્યમાં જે કોઇ ચાર્જ ભરવાનો થાય તો તે મેમ્બરશ્રી એ અલગથી ખર્ચો ભરવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યે લીગલ ચાર્જ્સ જેવા કે દસ્તાવેજ ઉપરનો સ્ટેમ્પ ખર્ચ, એલોટમેન્ટ, રજીસ્ટ્રેશન ખર્ચ, જી.એસ.ટી. તથા અન્ય ફી અને અન્ય લીગલ ખર્ચ અલગથી આપવાના રહેશે.
- પ્લોટ રાખનારે નક્કી કર્યા મુજબ પેમેન્ટ કરવાનું રહેશે. જો તેમાં નિષ્ફળ જશે તો સભ્યપદ આપો આપ કેન્સલ થઇ જશે. ૨૦% વહીવટી ચાર્જ કાપીને રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- સંજોગો વસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, એલોટમેન્ટ કે કોઇપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- એલર્ટ થયેલ પુરાણ મેમ્બરે સ્વ ખર્ચે કરાવાનું રહેશે.

નોંધ

- ધોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા આપે છે.
- એકોમોડેશન એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.
- ન્યાયક્ષેત્ર અમદાવાદ રહેશે.



सुविधाઓ



આર. સી. સી. રોડ



24 કલાક સીક્યુરિટી



24 કલાક સી.સી.ટી.વી.



સોલાર સ્ટ્રીટ લાઇટ



આર્કવેડ ગેટ



સીક્યુરિટી કેબીન



OVER HEAD પાણી ની ટાંકી



24 કલાક પાણીની સુવિધા



લીલીછમ હરિયાળી



કમ્પાઉન્ડ આર. સી. સી. ટીવાલ